

令和6年9月13日

各位

益田信用組合

## 【住宅ローン】金利変動型の基準金利見直しのお知らせ

益田信用組合は、昨今の金利情勢等を参考に令和6年10月1日（火）より、住宅ローンの金利変動型の基準金利を見直いたしますので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 住宅ローン金利変動型の基準金利の改定

令和6年9月30日まで	令和6年10月1日から
2.475%	2.625%

#### 2. 令和6年10月1日以降に住宅ローンをお借入れの方

令和6年10月の住宅ローン基準金利2.625%を基に適用金利が決まります。

以降、毎年4月1日と10月1日を基準日とし、金利変動型の基準金利を見直します。

#### 3. 令和6年9月30日以前に住宅ローンをお借り入れの方

ご契約中のローン金利が変更になります。

基準金利の見直し日：令和6年10月1日（火）

金利の種類	新利率の適用開始日	ご返済予定表の発行時期
変動金利	令和6年12月の返済日の翌日 (令和7年1月約定返済分より反映)	12月の約定返済後、 順次郵送にて発行

以上